

**Uchwała Nr XXXVI/153/06  
Rady Gminy w Samborcu  
z dnia 28 lutego 2006r.**

w sprawie przyjęcia Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Samborzec.

Na podstawie art.40 ust.1 i art.42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art.4 Ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. t.j. z 2005r. Nr 236, poz. 2008) Rada Gminy Samborzec.

uchwała co następuje:

**§1**

Wprowadza się do stosowania Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Samborzec, w brzmieniu stanowiącym załącznik do uchwały.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Samborzec.  
Traci moc uchwała Rady Gminy z dnia 30 czerwca 2000r. Nr XVI/102/2000 w sprawie ustalenia szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Samborzec.

**§3**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej publikacji.

**§ 4**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego i wchodzi w życie 14 dnia od jej publikacji.

**Załącznik do Uchwały Nr XXXVI/153/06**

**REGULAMIN UTRZYMANIA CZYSTOŚCI I PORZĄDKU NA TERENIE GMINY  
SAMBORZEC**

**Rozdział 1  
Postanowienia ogólne**

**§1**

**1.** Regulamin określa zadania oraz obowiązki właścicieli nieruchomości, dotyczące utrzymania czystości i porządku w gminie.

**2.** Regulamin niniejszy obowiązuje:

- a.** właścicieli i zarządców nieruchomości,
- b.** użytkowników lokali, nieruchomości, obiektów turystycznych oraz obiektów przeznaczonych do celów handlowych, gastronomicznych, magazynowych i obiektów użyteczności publicznej;
- c.** jednostki organizacyjne, podmioty gospodarcze lub osoby fizyczne będące właścicielami lub zarządcami terenów i obiektów służących komunikacji publicznej i terenów zielonych;
- d.** przedsiębiorców prowadzących działalność w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych;
- e.** kierowników budów jako odpowiedzialnych za nieruchomości będące w stanie budowy.

**3.** Postanowienia regulaminu mogą być zmienione wyłącznie uchwałą Rady Gminy.

## §2

**1.** Ilekroć w regulaminie mowa o :

- a.** ustawie- należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. t.j. z 2005r. Nr 236, poz. 2008)
- b.** nieruchomości- należy przez to rozumieć część powierzchni ziemi, stanowiącą odrębny przedmiot własności, jak również budynki trwale z gruntem związane lub części takich budynków (art. 46 § 1 kodeksu cywilnego),
- c.** właścicieli nieruchomości- należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu a także inne podmioty władające nieruchomością;
- d.** odpadach komunalnych- należy przez to rozumieć odpady, powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych, pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych,
- e.** podmiotach uprawnionych- należy przez to rozumieć podmioty, które legitymują się ważnym uprawnieniem na świadczenie usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych, prowadzeniu działalności ochronnej przed bezdomnymi zwierzętami oraz prowadzeniu schronisk dla bezdomnych zwierząt, wydany na podstawie art.7 ustawy;
- f.** GZGK- należy przez to rozumieć zakład gospodarki komunalnej, spełniający wymagania przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz 627) i ustawy u.c.p., prowadzący działalność w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych.

## §3

Gmina Samborzec tworzy odpowiednie warunki do utrzymania czystości i porządku w szczególności poprzez:

1. propagowanie działań wśród mieszkańców gminy na rzecz ekologii;
2. wspieranie w miarę posiadanych środków, inicjatyw mieszkańców zmierzających do utrzymania czystości i porządku w miejscu zamieszkania;
3. utrzymanie na terenie gminy oczyszczalni ścieków oraz budowę i utrzymanie kanalizacji sanitarnej;
4. wydawanie podmiotom gospodarczym zezwoleń na działalność usługową w zakresie utrzymania czystości i porządku;
5. bieżącą kontrolę w zakresie realizacji przepisów ustawy oraz niniejszego regulaminu;
6. tworzenie warunków do selektywnej zbiórki, segregacji i składowania odpadów przydatnych do wykorzystania;
7. wprowadzenie zakazu wywozu odpadów komunalnych w miejsca inne niż oczyszczalnia ścieków lub wysypisko śmieci;
8. wprowadzenie zakazu wypalania traw, suchych roślin i innych odpadów;
9. kierowanie wniosków o ukaranie w stosunku do osób winnych zaniedbań lub też uchylających się od obowiązków w zakresie utrzymania porządku i czystości określonych w ustawie i niniejszym regulaminie;
10. zapewnienie zbierania, transportu i unieszkodliwiania zwłok padłych bezdomnych zwierząt oraz współdziałanie z przedsiębiorstwami zbiórki i utylizacji padłych zwierząt.

#### §4

Na terenie gminy Samborzec obowiązują następujące zakazy i obowiązki:

1. zakaz zakopywania odpadów komunalnych i wylewania nieczystości ciekłych oraz wywożenia i wysypywania odpadów stałych w miejscach do tego nie przeznaczonych;
2. zakaz wykorzystywania nieczynnych studni przydomowych do gromadzenia odpadów komunalnych nieczystości ciekłych i wód deszczowych;
3. obowiązek umieszczania plakatów, reklam, nekrologów itp. jedynie w wyznaczonych miejscach tj. odpowiednich tablicach, słupach ogłoszeniowych czy gablotach;
4. obowiązek corocznej wymiany piasku w piaskownicach dla dzieci.

## Rozdział II

### **Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości i terenach użytku publicznego**

#### §5

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:
  - a. zawarcia umowy na odbiór odpadów komunalnych;
  - b. wyposażenia nieruchomości w urządzenia służące do gromadzenia odpadów komunalnych oraz do utrzymania tych urządzeń w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym;
  - c. przyłączenia wewnętrznej kanalizacji sanitarnej nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej;
  - d. w miejscowościach posiadających czynną sieć kanalizacji sanitarnej wprowadza się zakaz gromadzenia ścieków komunalnych w zbiornikach bezodpływowych. Wyjątek stanowi: brak możliwości technicznych podłączenia. Zakaz dotyczy ścieków wytwarzanych w budynkach mieszkalnych i innych obiektach użytkowych (np. sklep)
  - e. gromadzenia powstałych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych w urządzeniach o których mowa w pkt. 1.
  - f. usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych wyłącznie za pośrednictwem podmiotów

uprawnionych, na podstawie umowy zawartej z takim podmiotem;

**g.** uprzątnięcia błota; śniegu; lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości;

**h.** udzielania przedsiębiorstwu wywozowemu informacji niezbędnych dla ustalenia treści umowy o usuwanie odpadów w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszym regulaminie.

**2.** Jeżeli na nieruchomości prowadzone są roboty budowlane w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.), utrzymanie czystości i porządku na terenie budowy w zakresie określonym w ust.1, należy do kierownika budowy;

**3.** Właściciele nieruchomości zobowiązani są do udokumentowania korzystania z usług w zakresie zbierania, transportu, odzysku lub unieszkodliwiania odpadów komunalnych lub w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych i przechowywania tych dowodów przez okres 1 roku;

**4.** Na żądanie Wójta lub osoby (osób) przez niego upoważnionej, właściciel nieruchomości lub osoba, o której mowa w ust.2 zobowiązany jest okazać umowę zawartą z podmiotem uprawnionym do usuwania i unieszkodliwiania odpadów komunalnych, oraz dowód za te usługi.

## §6

Właściciele nieruchomości są zobowiązani do:

**1.** Sprzątnięcia terenu nieruchomości i pomieszczeń przeznaczonych do wspólnego użytku mieszkańców z zanieczyszczeń i odpadów komunalnych;

**2.** Zamiatania terenów utwardzonych, aby nie dopuścić do zalegania na nich zanieczyszczeń.

## §7

**1.** W budynkach wielolokalowych powinna znajdować się tablica zawierająca dane:

**a.** adres właściciela lub zarządcy nieruchomości oraz regulamin porządku domowego;

**b.** numer telefonu pogotowia ratunkowego, policji, straży pożarnej; pogotowia energetycznego, wodociągowego.

**2.** Nieruchomości zabudowane powinny być oznaczone w sposób trwały z widocznymi numerami porządkowymi.

## §8

**1.** Mycie i naprawa pojazdów samochodowych, poza myjniami i warsztatami naprawczymi, dozwolone są z zachowaniem następujących warunków:

**a.** może się odbywać wyłącznie w obrębie nieruchomości i za zgodą właściciela nieruchomości;

**b.** powstające ścieki doprowadzane będą do kanalizacji sanitarnej lub szczelnych zbiorników bezodpływowych;

**c.** dopuszczalne jest przeprowadzanie jedynie drobnych, doraźnych napraw i regulacji pojazdów samochodowych np. wymianę kół, świec zapłonowych, żarówek, uzupełnianie płynów itp. pod warunkiem, że nie będą powodować powstawania ponadnormatywnych hałasów, emisji spalin oraz powstawania ścieków zawierających oleje i smary.

2. Zabronione jest mycie pojazdów samochodowych na ulicach, chodnikach, w lasach, parkach i w pobliżu zbiorników wodnych.

### **Rozdział III**

## **Rodzaje urządzeń przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych na terenie nieruchomości a także wymagania dotyczące ich rozmieszczania oraz utrzymywania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym**

#### **§9**

1. Niesegregowane odpady komunalne winny być gromadzone w specjalnie przystosowanych do tego celu przykrywanych pojemnikach lub kontenerach o pojemności mniejszej niż 110 l.
2. Dopuszcza się stosowanie worków z tworzyw sztucznych w przypadku okresowego zwiększenia ilości gromadzonych niesegregowanych odpadów komunalnych.
3. Do zaopatrywania właścicieli nieruchomości w pojemniki segregacyjne i worki do segregacji oraz odbioru posegregowanych odpadów zobowiązani są przedsiębiorcy posiadający zezwolenia na odbieranie odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości.

#### **§10**

Nieczystości ciekłe winny być gromadzone w szczelnych zbiornikach bezodpływowych odpowiadających wymaganiom wynikającym z przepisów odrębnych, w szczególności ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. nr 106, poz. 1126 z późn. zm.).

#### **§11**

Właściciel nieruchomości zobowiązany jest utrzymywać pojemniki w dobrym stanie sanitarnym i technicznym.

#### **§12**

1. Zabrania się wrzucania do pojemników na odpady komunalne: śniegu, lodu, gorącego popiołu, żużla, gruzu budowlanego, substancji toksycznych, żrących lub wybuchowych.
2. Gruz i odpady niebezpieczne, winny być wywożone na podstawie odrębnych umów z przedsiębiorstwami wywozowymi.

#### **§13**

Zabrania się spalania odpadów w pojemnikach i kontenerach

#### **§14**

Ustawienie pojemników na odpady komunalne na nieruchomościach winno być zgodne z przepisami dotyczącymi warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz nie powinno powodować uciążliwości w korzystaniu z sąsiednich nieruchomości.

#### **§15**

Właściciel nieruchomości winien zapewnić przedsiębiorstwu wywozowemu dostęp do pojemników w uzgodnionym dniu usuwania odpadów.

Usytuowanie pojemników lub worków nie może utrudniać ruchu pieszego i kołowego.

## §16

1. Wskazane jest gromadzenie odpadów roślinnych w kompostowniach na terenie nieruchomości.
2. W przypadku kompostowników otwartych, ich usytuowanie na nieruchomości winno zapewniać odległość minimum 5 m. od granicy nieruchomości od strony ulicy i 1 m. od pozostałych granic.
3. Tworzenie kompostowników nie może stanowić uciążliwości dla użytkowników sąsiednich nieruchomości.

## Rozdział 4

### **Częstotliwość i sposób pozbywania się odpadów komunalnych lub nieczystości ciekłych z terenu nieruchomości oraz z terenów przeznaczonych do użytku publicznego.**

## §17

1. Na każdej nieruchomości zamieszkałej winien znajdować się co najmniej:
  - a. jeden pojemnik na odpady komunalne o pojemności 110 l.- w przypadku gospodarstwa domowego do 5 osób;
  - b. Dwa pojemniki o pojemności 110 l.- w przypadku gospodarstwa domowego od 6 do 9 osób;
  - c. Trzy pojemniki o pojemności 110 l.- w przypadku gospodarstwa domowego od 9 do 12 osób;
2. W budynkach, w których zamieszkuje więcej niż 20 osób oraz dla nieruchomości, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, lub inna działalność, w wyniku której powstają odpady komunalne,
3. Ilość i wielkość pojemników winna być dostosowana do potrzeb, nie może być jednak mniejsza niż jeden pojemnik 1,1 m<sup>3</sup>
4. Częstotliwość usuwania niesegregowanych odpadów komunalnych z nieruchomości określona jest przez przedsiębiorstwo posiadające zezwolenie na wywóz odpadów komunalnych odbywać się powinna nie rzadziej niż raz w miesiącu.
5. Właściciel posesji, prowadzący prace budowlane zobowiązany jest do przetrzymywania odpadów budowlanych w odpowiednich pojemnikach lub kontenerach i usuwania ich z częstotliwością dostosowaną do ich zapełnienia.

## §18

1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego, mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub przy obiektach koszy na śmieci i ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą przepełnieniu.
2. Obowiązek określony w ust. 1 dotyczy także zarządzającego drogą publiczną oraz w odniesieniu do przystanków komunikacji publicznej, przedsiębiorców użytkujących te przystanki.

## §19

1. Właściciele sklepów, punktów gastronomicznych lub usługowych zobowiązani są do ustawienia koszy na śmieci przed użytkowymi lokalami i zapewnienia ich opróżniania z częstotliwością zapobiegającą ich przepełnieniu.

2. Dopuszcza się wspólne ustawienie jednego kosza przez nie więcej niż trzech sąsiadujących przedsiębiorców.

## §20

Częstotliwość wywozu nieczystości ciekłych ze zbiorników bezodpływowych winna być dostosowana do potrzeb wynikających z zużycia wody i pojemności zbiornika. Właściciel nie może dopuszczać do przepełniania zbiorników i wylewania się ścieków na powierzchnię terenu.

## **Rozdział 5** **Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe**

### §21

Zwierzęta domowe winny być utrzymane w pomieszczeniach zamkniętych lub na ogrodzonych nieruchomościach, zabezpieczonych przed ich samodzielnym wydostaniem się na zewnątrz.

### §22

1. Osoby będące posiadaczami lub właścicielami zwierząt domowych na terenie Gminy Samborzec, są zobowiązane do zachowania środków ostrożności i odpowiadają za szkody wyrządzone przez te zwierzęta.
2. Na osoby posiadające psy nakłada się następujące obowiązki:
  - a. poddać psa szczepieniu ochronnemu
  - b. powiadomić odpowiednie służby weterynaryjne o pojawieniu się objawów zachorowania zwierząt na chorobę zakaźną;
  - c. odizolować i poddać obserwacji zwierzę, które pogryzło człowieka.
3. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów i innych zwierząt domowych są zobowiązane do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania bez dozoru, jeżeli zwierzę nie jest należycie uwiązane lub nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym bądź na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydostanie się zwierzęcia z niego.
4. Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są do przestrzegania innych obowiązków określonych w przepisach szczególnych, jak opłacanie podatków od psów, obowiązkowe szczepienia psów i kotów przeciwko wściekliźnie oraz uzyskanie zezwolenia na utrzymanie psów ras obronnych.
5. Właściciele zwierząt domowych zobowiązani są do usunięcia spowodowanych przez nie zanieczyszczeń na klatkach schodowych lub w innych pomieszczeniach budynków służących do użytku publicznego a także na terenach użytku publicznego, takich jak ulice, chodniki, parki, skwery, zieleńce itp.

## **Rozdział 6** **Wyznaczanie terenów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania**

### §23

1. Obowiązek przeprowadzenia deratyzacji ciąży na właścicielach nieruchomości:
  - a. w odniesieniu do budynków wielomieszkaniowych, zakładów przetwórstwa spożywczego,

obiektów użyteczności publicznej i obsługi ludności oraz nieruchomości, na których prowadzi się hodowle zwierząt gospodarskich- co najmniej 1 raz na sześć miesięcy chyba, że inne przepisy prawa wprowadzają krótsze terminy w tym zakresie.

**b.** w odniesieniu do budynków mieszkalnych jednorodzinnych- w miarę potrzeby.

**2.** W przypadku zagrożenia epidemiologicznego wywołanego plaga szczurów, przeprowadza się deratyzację w uzgodnieniu z właściwym terenowo inspektorem sanitarnym.

**3.** Koszty przeprowadzania deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości

## **Rozdział 7**

### **Postanowienia końcowe**

#### **§24**

**1.** Kontrolę wykonywania i przestrzegania postanowień niniejszego Regulaminu sprawuje Wójt Gminy Samborzec za pośrednictwem uprawnionych osób lub funkcjonariusze policji.

**2.** Mieszkańcy gminy zobowiązani są podpisać umowy z uprawnionymi podmiotami na wywóz nieczystości stałych i ciekłych, nie później niż w terminie 1 roku od dnia wejścia w życie uchwały.

**3.** Naruszenie obowiązków zawartych w Regulaminie podlega postępowaniu w sprawach o wykroczenia i zgodnie z art. 10 ust. 2a ustawy z 13 września 1996, z późn. zm. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, czyny tego rodzaju są zagrożone karą grzywny.